Eesti: Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused
Kompaktse asustuse planeerimise juhendi koostamine Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

1 *Hankija*

1.1 *Hankija*

Ametlik nimi: Riigi Tugiteenuste Keskus
Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2 *Menetlus*

2.1 *Menetlus*

Pealkiri: Kompaktse asustuse planeerimise juhendi koostamine Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile
Kirjeldus: Teenuse eesmärk on koostada kohalikele omavalitsustele praktiline, kohapõhiselt rakendatav ja andmetele tuginev juhend kompaktse, elurikka ja ligipääsetava asustuse planeerimiseks. Töö seob hajumise ohjamise, tihendamise ning olemasolevate alade taastamise ja uuendamise, eristades üldplaneeringu strateegilisi valikuid detailplaneeringu ja projekteerimistingimuste tasandi ruumilahenduse kvaliteedi küsimustest. Tulemuseks on muu hulgas otsustuspuu, mõõdikute raamistik, KOV juhend, kontroll-lehed, näidissõnastused, pilootrakendused ja poliitikamemo riigile. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Menetluse tunnus: d4ca931b-5e5c-4796-8dac-c05ba0c7bf1d
Sisemine tunnus: 315321-0000
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: *ei*
Menetluskorra kirjeldus: Avatud hankemenetlus

2.1.1 *Eesmärk*

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused
Täiendav liigitus (cpv): 73220000 Arendustöö nõustamisteenused

2.1.2 *Lepingu täitmise koht*

Riik – jaotus (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)
Riik: Eesti
Lisateave: .

2.1.2 *Lepingu täitmise koht*

Riik – jaotus (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)
Riik: Eesti
Lisateave: .

2.1.2 *Lepingu täitmise koht*

Riik – jaotus (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)
Riik: Eesti
Lisateave: .

2.1.2 *Lepingu täitmise koht*

Riik – jaotus (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)
Riik: Eesti
Lisateave: .

2.1.2 *Lepingu täitmise koht*

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)
Riik: Eesti
Lisateave: .

2.1.3 *Maksumus*

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 100 000 *Euro*

2.1.4 *Üldine teave*

Lisateave: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib juhendi koostamiseks lepingu ühe pakkujaga. Kuna andmete kogumine, kogutud andmete analüüsimine ning selle alusel juhendi koostamine peavad moodustama koostoimiva ühtse terviku, siis lepingu täitmine ühe pakkuja poolt tagab valmiva juhendi terviklikkuse ning hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise. Samuti võimaldab see rahaliste vahendite kokkuhoidu tugiteenuste arvelt.
Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6 *Kõrvaldamise alused*

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5 *Osa*

5.1 *Osa*: LOT-0000

Pealkiri: Kompaktse asustuse planeerimise juhendi koostamine Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile
Kirjeldus: Teenuse eesmärk on koostada kohalikele omavalitsustele praktiline, kohapõhiselt rakendatav ja andmetele tuginev juhend kompaktse, elurikka ja ligipääsetava asustuse planeerimiseks. Töö seob hajumise ohjamise, tihendamise ning olemasolevate alade taastamise ja uuendamise, eristades üldplaneeringu strateegilisi valikuid detailplaneeringu ja projekteerimistingimuste tasandi ruumilahenduse kvaliteedi küsimustest. Tulemuseks on muu hulgas otsustuspuu, mõõdikute raamistik, KOV juhend, kontroll-lehed, näidissõnastused, pilootrakendused ja poliitikamemo riigile. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Sisemine tunnus: 315321-0000

5.1.1 *Eesmärk*

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused
Täiendav liigitus (cpv): 73220000 Arendustöö nõustamisteenused

5.1.2 *Lepingu täitmise koht*

Riik – jaotus (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)
Riik: Eesti
Lisateave: .

5.1.2 *Lepingu täitmise koht*

Riik – jaotus (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)
Riik: Eesti
Lisateave: .

5.1.2 *Lepingu täitmise koht*

Riik – jaotus (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)
Riik: Eesti
Lisateave: .

5.1.2 *Lepingu täitmise koht*

Riik – jaotus (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)
Riik: Eesti
Lisateave: .

5.1.2 *Lepingu täitmise koht*

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)
Riik: Eesti
Lisateave: .

5.1.3 *Eeldatav kestus*

Alguskuupäev: 23/12/2026
Kestus: 9 *Kuu*

5.1.5 *Maksumus*

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 100 000 *Euro*

5.1.6 *Üldine teave*

Reserveeritud osalemine: Osalemine ei ole reserveeritud.
Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): *ei*
Lisateave: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib juhendi koostamiseks lepingu ühe pakkujaga. Kuna andmete kogumine, kogutud andmete analüüsimine ning selle alusel juhendi koostamine peavad moodustama koostoimiva ühtse terviku, siis lepingu täitmine ühe pakkuja poolt tagab valmiva juhendi terviklikkuse ning hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise. Samuti võimaldab see rahaliste vahendite kokkuhoidu tugiteenuste arvelt.

5.1.7 *Strateegilised hanked*

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine
Kirjeldus: Hankija kasutab sotsiaalseid väärtusi edendavat hindamiskriteeriumi, et suurendada tööhõivet alaesindatud gruppide jaoks.
Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine
Kirjeldus: Hankija kasutab keskkonnahoidlikku vastavustingimust ja lepingutingimusi, et vältida tööga kaasneva negatiivse kõrvalmõju tekkimist keskkonnale.
Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu
Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Pikaajaliste töötute, ebasoodsas olukorras olevate ja/või puudega inimeste tööhõivevõimalused

5.1.8 *Ligipääsetavuse kriteeriumid*

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

5.1.9 *Kvalifitseerimistingimused*

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10 *Pakkumuste hindamise kriteeriumid*

Kriteerium:

Liik: Hind
Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 30
Kriteerium:
Liik: Kvaliteet
Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 70

5.1.11 *Hankedokumendid*

Hankedokumentide aadress: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10798744/documents?group=B

5.1.12 *Hanke tingimused*

Esitamise tingimused:
Elektrooniline esitamine: Nõutav
Esitamise aadress: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10798744/tenders
Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: eesti keel
Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud
Variandid: Ei ole lubatud
Pakkumuste esitamise tähtaeg: 10/11/2026 09:00 +02:00
Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 5 *Kuu*
Teave avaliku avamise kohta:
Avamise kuupäev: 10/11/2026 10:00 +02:00
Koht: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/
Lepingutingimused:
Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei
E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: *ei*
Kasutatakse elektroonilisi makseid: *jah*

5.1.15 *Vahendid*

Raamleping:
Ei kohaldata raamlepingut
Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:
Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16 *Lisateave, lepitus ja vaidlustus*

Lepitusorganisatsioon: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Vaidlustusorgan: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Riigi Tugiteenuste Keskus
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Riigi Tugiteenuste Keskus

8 *Organisatsioonid*

8.1 ORG-0001

Ametlik nimi: Riigi Tugiteenuste Keskus
Registreerimisnumber: 70007340
Postiaadress: Lõkke tn 4

Linn: Tallinn
Sihtnumber: 10122
Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Riik: Eesti
Kontaktpunkt: KATRE ILLAK
E-posti aadress: hanked@rtk.ee
Telefon: +372 56626476
Internetiaadress: http://www.rtk.ee
Hankija profiil: http://www.rtk.ee
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1 ORG-0002
Ametlik nimi: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Registreerimisnumber: 1000123
Postiaadress: Tartu mnt 85
Linn: Tallinn
Sihtnumber: 10115
Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Riik: Eesti
E-posti aadress: vako@fin.ee
Telefon: +3726113713
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Lepitusorganisatsioon

8.1 ORG-0003
Ametlik nimi: Riigihangete register
Registreerimisnumber: TED64
Postiaadress: Lõkke tn 4
Linn: Tallinn
Sihtnumber: 10122
Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Riik: Eesti
E-posti aadress: register@riigihanked.riik.ee
Telefon: +3726113693
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 769cf8f4-93b8-47e8-8153-e6c158994b84 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate saatmise kuupäev: 21/10/2026 16:25 +03:00
Teate saatmise kuupäev (eSender): 21/10/2026 16:25 +03:00
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: eesti keel